

## **Unsere Dienstleistungen im Überblick (Architekturbüro)**

### **Architektur & Design**

Für uns ist Architektur mehr als nur ein Gebilde aus Backstein und Beton. Wir versuchen ein Bauwerk in seiner neuen Umgebung zu definieren. Einfache klare Formen, das Spiel mit Licht und Schatten, sowie das gezielte Einsetzen von Materialien zur Definition des Gebäudes sind die wichtigsten Grundsätze unserer Designphilosophie.

**Machbar ist alles, aber manchmal ist weniger auch mehr.**

### **Projektplanung**

Die Planung ist die wichtigste Phase im Entstehen einer Baute. Die problemlose und effiziente Produktion sowie die erfolgreiche Bewirtschaftung des Endprodukts stehen in direktem Zusammenhang mit der Qualität der Planung. Mit unseren Planungsleistungen, definieren, analysieren und konzeptionieren wir Ihr Bau-/ Immobilienvorhaben bis ins Detail.

### **Bauberatung / Baumanagement**

Durch unser Fachwissen im Projektentwicklungs-, Planungs-, Bauausführungs-, und Immobilienbereich sind wir der ideale Partner für Bauberatungsmandate. Als Ihren verlängerten Arm überwachen wir Ihr Bauprojekt, damit Sie von den am Bau beteiligten Unternehmern die Leistung erhalten für welche Sie bezahlen. Die gezielte Führung eines Bauprojekts beginnt bei uns bereits in der Planungsphase. Die Phasenüberschreitende Betreuung durch einen Projektmanager garantiert den reibungslosen, qualitativ hochwertigsten und kosteneffizientesten Ablauf eines Projekts.

**Unser Auftraggeber hat somit einen kompetenten Ansprechpartner für Fragen und Informationsaustausch.**

### **Bauführung / Bauleitung**

Um Termine, Kosten und Qualität einzuhalten ist eine kompetente, entscheidungsstarke und örtlich verfügbare Bauführung nötig. Unsere Bauführer sind fachkundige Spezialisten und arbeiten Hand in Hand mit der Projektleitung.

## **Immobilienverwaltung**

**Gerne übernehmen wir kleinere Stockwerkeigentümer-Verwaltungen oder verwalten Ihr Renditeobjekt.**

Für Bautreuhand und Steuerberatung empfehlen wir Sie gerne an unsere strategischen Partner weiter.

**Haben Sie Fragen ? Rufen Sie uns an für ein unverbindliches Beratungsgespräch.**